

# 대전광역시 중구

구공보는 공문서로서의 효력을 갖는다



제1,367호

2022. 11. 25.(금)

## 차 례

### 고 시

- 도로명주소 고시 ..... 2
- 도시계획시설사업(중로2-2) 실시계획인가 및 도시관리계획(도로) 결정(경미한 변경) 지형도면 고시 ..... 4

### 공 고

- 효문화 뿌리마을 조성사업(공익사업) 보상계획 열람공고 ..... 7
- 제247회 중구의회 정례회 추가 제출안건 공고 ..... 10
- 제247회 중구의회 정례회 추가 제출안건 공고 ..... 11
- 「뿌리공원 만성라바보 (고무판체)교체공사」 공법(물품) 선정 기술제안서 제출 안내 공고 ..... 12

## 안 내 문

- 공보의 게재방법 및 절차를 다음과 같이 안내하여 드립니다.
  - ◎ 중구공보 발행일 : 매주 금요일(전자공보)      ◎ 공보문건 접수마감 : 매주 목요일
  - ※ 금요일이 휴일일 경우는 목요일에 발행되며 접수 마감일 이후는 다음호에 게재됨을 양해하여 주시고 특별한 문건은 사전 협의하여 주시기 바랍니다.
  - ※ 공고번호 없이 접수되는 문건은 게재할 수 없으니 각 실·과·소에서는 새올행정시스템 고시공고에 등재 후 시행문은 전자결재로 기획조정실로 송부하여 주시기 바랍니다.
  - ※ 공보는 전자공보로 구 홈페이지(민원·행정·행정자료실)에 공개하고 있습니다.

## 도로명주소 고시

도로명주소법 도로명주소법 제11조제3항 및 같은법 시행령 제23조, 같은법 시행규칙 제23조에 따라 건물 등에 부여한 도로명 주소를 다음과 같이 고시합니다.

2022. 11. 18.

### 대전광역시 중구청장

○ 도로명주소 고시대상: 1건(부여 1건)

- 도로명주소(신규부여): 대전광역시 중구 대종로111번길 25

종전주소	도로명주소	도로명 고시일	도로명 부여사유
“ 별지참조 ”			

※ 고시내용 및 기타 자세한 사항은 대전광역시 중구청 지적과(☎042-606-6931~6934)에 문의 또는 도로명주소 안내 홈페이지([www.juso.go.kr](http://www.juso.go.kr))에서 열람하시기 바랍니다.

○ 도로명주소 사용 및 공부상 주소전환

- 도로명주소는 고시일로부터 도로명주소법 제3조 및 제19조 제1항에 의거 주소와 구역의 적용에 관하여 다른 법률에 우선하여 적용되며, 공법관계에 있어서 주소로 사용됩니다.
- 공공기관에서 비치·관리하고 있는 각종 공부상 주소(소재지)는 해당기관에서 도로명주소로 변경합니다.

○ 참고사항

- 공동주택의 경우 종전주소의 공동주택명, 동·호와 도로명주소의 상세주소는 공법관계의 각종 공부상 기재된 주소로 한다.

## 대전광역시 중구 도로명주소 부여 고시조서

연번	지번주소	도로명주소	도로명고시일	도로명부여사유	비 고
1	대전광역시 중구 옥계동 23-15	대전광역시 중구 대중로111번길 25	2010.02.26.	대중로의시작지점에서부터약1,110m지점에서 왼쪽으로분기되는도로	건물신축

## 도시계획시설사업(중로2-2) 실시계획인가 및 도시관리계획(도로) 결정(경미한 변경) 지형도면 고시

1. 대흥2구역 주택재개발정비사업에 따른 기반시설 확충을 위해 시행하는 도시계획 시설사업(중로2-2호선)에 대하여,
2. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제32조·제88조·제91조 및 「토지이용 규제기본법」 제8조에 의거 도시계획시설사업(중로2-2호선) 실시계획을 인가하고, 도시관리계획(도로) 결정(경미한 변경) 및 지형도면을 고시합니다.
3. 관계도서(“<http://luris.mltm.go.kr>” 및 “<http://eum.go.kr>” 에서 고시문 및 지형도면 열람 가능)는 대전광역시 중구 도시계획과(☎042-606-6563)에 비치하고 일반인 및 이해관계인에게 보입니다.

2022. 11. 23.

대전광역시 중구청장

# I. 도시관리계획 결정(변경) 조서

## 1. 도시관리계획(도로) 결정(변경) 조서

### 가. 도로 결정(변경) 조서

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과 지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	중로	2	2	15~20	보조 간선	1,327 (35)	대로1-1	대로 3-115	일반 도로	-	건고 1903 (65.10.13.)	-
변경	중로	2	2	15~20	보조 간선	1,327 (35)	대로1-1	대로 3-115	일반 도로	-	건고 1903 (65.10.13.)	일부구간 폭원변경

### 나. 도로 결정(변경) 사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	결정(변경)내용	결정(변경) 사유
중로2-2	중로2-2	○ 일부구간폭원변경 -폭원: 15m → 20m -변경구간 연장 : 35m	○ 대흥2구역 재개발사업 시행에 따른 교통영향 평가 심의시 조건 제시된 재개발구역외 진입 도로 확폭에 따른 변경 이행

## 2. 관련도면: 게재생략

# II. 실시계획

1. 사업시행위치: 대전광역시 중구 대사동 62-1번지 외 9필지

2. 사업의 종류 및 명칭

가. 종류: 도시계획시설사업(중로2-2호선)

나. 명칭: 대흥2구역 주택재개발정비사업에 따른 기반시설(중로2-2호선) 확충 공사

3. 사업의 규모: 중로2-2호선 도로개설(확폭): L=47.5m, B=20m

4. 사업시행자 성명 및 주소

가. 성 명: 대흥2구역 주택재개발정비사업조합 조합장 진영한

나. 주 소: 대전광역시 중구 대종로 422, 5층(대흥동)

5. 사업의 착수예정일 및 준공예정일: 실시계획인가 고시일 ~ 2025. 12. 31.

6. 수용 또는 사용할 토지·건물조서·소유권과 소유권 외의 권리명세: 별첨

7. 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항 및 관계도서: 게재생략. 마침.

□ 토지조사

일련 번호	소재지		지목	지적 (㎡)	편입 예상 면적 (㎡)	실제 이용 상황	소유자		관계인			
	동	지번					성명	주소	성명	주소	소유권 이외의 권리 종류 및 내용	
계		10 필지		22,034	1,121							
1	대사	62-1	천	3,290	155	도	국	국토교통부				
2	대사	63-12	도	9,772	31	도	대전 광역시	대전광역시				
3	대사	645	도	102	43	도	국	국토교통부				
4	대사	70-5	도	541	532	도	대전광역시 중구	대전광역시 중구				
5	대사	77-51	도	7,175	133	도	대전 광역시	대전광역시				
6	대사	70-7	대	49	8	대	대흥2구역 주택재개발 정비사업조합	대전광역시 중구 수도산로 6-6(대흥동)	주식회사 케이씨씨 건설	서울특별시 서초구 강남대로 587(잠원동)	근저당권	
7	대사	70-8	대	430	110	대	대흥2구역 주택재개발 정비사업조합	대전광역시 중구 수도산로 6-6(대흥동)	주식회사 케이씨씨 건설	서울특별시 서초구 강남대로 587(잠원동)	근저당권	
8	대사	71-2	대	97	89	대	대흥2구역 주택재개발 정비사업조합	대전광역시 중구 수도산로 6-6(대흥동)	주식회사 케이씨씨 건설	서울특별시 서초구 강남대로 587(잠원동)	근저당권	
9	대사	71-8	대	169	19	대	고기연 외4인	서울특별시 강남구 삼성로212,3동 801호(대치동, 은마아파트)				
10	대사	77-3	대	409	1	대	남상구 윤철희	대전광역시 중구 충무로 105(대사동)	주식회사 하나은행	서울특별시 중구 을지로66 (을지로2가)	근저당권	

## 효문화 뿌리마을 조성사업(공익사업) 보상계획 열람공고

대전광역시 중구청에서 시행하는 「효문화 뿌리마을 조성사업(공익사업) 토지보상」 등에 편입되는 토지 등에 대한 **보상계획**을 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」(이하 “토지보상법” 이라한다) 제15조의 규정에 따라 다음과 같이 공고하오니 토지 등의 소유자와 관계인께서는 붙임 조서를 열람하시고 조서의 내용(토지의 편입면적 또는 지목 등)에 이의가 있을 경우 열람기간 동안에 서면으로 이의신청서를 제출하여 주시기 바랍니다.

### 1. 공익사업의 개요

가. 사업명 : 효문화 뿌리마을 조성사업(공익사업)

나. 사업시행자 : 대전광역시 중구청장

사업의 종류 및 명칭	사업기간	사업위치 및 면적	보상구간
효문화 뿌리마을 조성사업(공익사업)	2018. 1. ~ 2023. 12.	대전광역시 중구 사정동 산65-6 등 89필지 / 198,190.5㎡	-

### 2. 보상대상 및 열람내용

구분	소재지	편입지번
토지	중구 사정동 및 침산동 (44필지, 62,708.9㎡)	사정동 303-2, 303-5, 303-8, 303-9, 303-10, 303-20, 303-22, 사정동 305, 307, 308-1, 311-1, 312-1, 312-2, 312-3, 313, 사정동 316-1, 317 319-1, 319-11, 319-12, 사정동 649-1, 649-2, 649-3, 649-4, 649-5, 649-6, 649-7, 사정동 651, 651-3, 651-4, 사정동 산63-3, 산66-2, 산66-3, 침산동 355-2, 357-1, 358, 358-6, 358-7, 산1-1, 산1-4, 침산동 산2-2, 산2-4, 산5-17, 산5-18
물건	위 토지상에 소재한 물건과 권리관계 등 일체	
비고	구체적인 지번 확인은 열람 장소에서 열람가능(단, 소유자 인적사항을 제외한 지번)	

### 3. 조서의 열람 및 이의신청

가. 열람 및 이의신청 기간 : 2022. 11. 21.(월) ~ 2022. 12. 09.(금)

※ 열람기간에 토요일·일요일·공휴일도 미포함, 초일 불산입

나. 열람 및 이의신청 장소

- 대전광역시 중구청 문화체육과(☎042-606-6281)

다. 열람시간 : 09:00 ~ 18:00 (점심시간: 12:00 ~ 13:00제외)

라. 열람 및 이의신청 방법

- 보상대상 토지조서 및 물건조서는 대전광역시 중구청(문화체육과) 홈페이지에 게재하고 열람 장소에 비치하여 일반인에게 열람합니다.
- 열람기간 중 토지의 소유자나 관계인 본인이 신분증을 지참하여 본인임을 확인받으신 후 열람 장소에서 열람하실 수 있습니다.

- 열람내용에 이의가 있는 소유자와 관계인께서는 열람기간 동안 열람 장소에 비치된 이의신청서에 이의 내용을 기재하여 제출하여 주시기 바랍니다.

#### 4. 보상방법 및 절차

##### 가. 보상시기 : 보상공고 및 감정평가 후 2023. 1월 이후 예정(추후 개별통지)

- 개인별 보상대상 토지 등 내역, 보상액, 보상절차, 협의기간 등 구체적 사항은 손실보상 협의요청서와 함께 보상시기에 개별 통지합니다.
- ※ 상기 보상계획 일정은 사업여건 및 민원상황에 따라 일정이 다소 변동될 수 있음

##### 나. 보상액 산정방법

- 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제68조제2항 및 같은 법 시행령 제28조의 규정에 의거 해당 토지를 관할하는 시·도지사 및 토지소유자, 사업시행자가 각 1인씩 추천한 감정평가업자 3인에 의뢰하여 감정평가한 가액을 산술평균하여 보상가격을 결정하되, 시·도지사 및 토지소유자 모두 감정평가업자를 추천하지 아니하거나 시·도지사 및 토지소유자 어느 한쪽이 감정평가업자를 추천하지 아니하는 경우에는 2인의 감정평가업자가 산정한 감정평가액을 기준으로 보상가격을 결정

##### 다. 보상금 지급방법 : 전액 현금보상

##### 라. 보상절차

- 보상계획공고 및 조서열람 → 감정평가 및 보상금산정 → 보상협의 → 수용재결(협의를 성립되지 아니하거나 협의를 할 수 없는 때) → 재결금 지급 또는 공탁
- 수용재결에 이의가 있을 경우 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제83조, 제85조에서 정한 기한 내에 이의신청이나 행정소송을 제기하실 수 있습니다.

##### 마. 감정평가업자 추천방법

- 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제68조 제2항에 따라 감정평가업자 1인을 추천하고자 하는 때에는 보상대상 토지면적의 2분의 1 이상에 해당하는 토지소유자와 당해 토지소유자 총수의 과반수의 동의를 얻은 사실을 증명하는 서류를 첨부하여 열람기간 만료일로부터 30일 이내에 중구청 문화체육과로 제출하여야 합니다.

#### 5. 기타 사항

- 가. 편입토지면적은 추후 실시계획 변경 및 측량결과 등에 따라 증감이 있을 수 있습니다.
- 나. 토지소유자 및 관계인에 대하여 개별통지하고 주소나 거소불명 등으로 통지를 받지 못한 자에 대하여는 이 공고로 대신하오니 상기 열람 장소에서 토지 및 물건조서 내역을 확인하시기 바라며, 개인별 보상액, 협의기간, 구비서류 등 손실보상 및 계약에 관한 구체적인 사항은 추후 개별 통지합니다.
- 다. 기타 보상관련 자세한 사항은 「대전광역시 중구청 문화체육과」 (☎042-606-6281)로 문의하여 주시기 바랍니다.

2022. 11. 21.

대전광역시 중구청장

[붙임1]

## 이 의 신 청 서

신 청 인	성명 또는 명칭	
	주 소	
	연 락 처	☎ (HP)

이 의 신 청 대 상 토 지 및 물 건	
이 의 신 청 의 요 지	
이 의 신 청 의 이 유	
증 명 자 료	

「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제15조에 따라 **효문화 뿌리마을 조성사업(공익사업)**의 편입토지 및 물건의 보상계획에 대하여 위와 같이 이의를 신청합니다.

년 월 일

신청인

인

대전광역시 중구청장 귀하

## 제247회 중구의회 정례회 추가 제출안건 공고

지방자치법 제55조(제출안건의 공고) 규정에 의거 제247회 중구의회 제2차 정례회 추가 제출안건을 공고합니다.

### 《공 고 현 황》

1. 대전광역시 중구 정신건강복지센터 민간위탁 운영 동의안

2022. 11. 18.

대전광역시 중구청장

## 제247회 중구의회 정례회 추가 제출안건 공고

지방자치법 제55조(제출안건의 공고) 규정에 의거 제247회 중구의회 제2차 정례회 추가 제출안건을 공고합니다.

### 《공 고 현 황》

1. 2023년도 예산안
2. 2023년도 기금운용 계획안
3. 2022년도 제2회 추가경정 예산안

2022. 11. 18.

대전광역시 중구청장

# 「뿌리공원 만성라바보 (고무판체)교체공사」 공법(물품) 선정 기술제안서 제출 안내 공고

우리구에서 추진 예정인 “뿌리공원 만성라바보 교체공사”에 적용할 시설물 공법(물품) 선정을 위한 기술제안서 제출 안내 사항을 다음과 같이 공고합니다.

2022년 11월 23일

대전광역시 중구청장

## 1. 공법(물품) 제안 개요

- 가. 시행기관 : 대전광역시 중구청 건설과
- 나. 사업명 : 뿌리공원 만성라바보 교체공사
- 다. 위치 : 대전광역시 중구 안영동 71-7번지 일원
- 라. 사업내용 : 가동보(고무보) 고무판체 교체
- 마. 사업기간 : 2022. 12월 ~ 2023. 2월 (발주처의 사정에 따라 변경될 수 있음)
- 바. 공법 제안범위
  - 1) 제안명 : 뿌리공원 만성라바보 교체공사 가동보(고무보) 공법(물품) 선정 기술제안
  - 2) 제안분야 및 규모

과업명	시설명	시설규모	설치완료 예정일	형식	추정금액	비고
뿌리공원 만성라바보 교체공사	가동보 (고무보)	L=95.3m, B=0.8m	'23. 2.	고무보(공압식)	420백만원	관급자재 (해체 및 현장설치도)

- \* 주) 1. 상기 사업개요는 우리구 사업추진 방향 변경에 따라 변동 될 수 있음.  
2. 고무보 판체는 공기팽창식 더블타입으로 현장설치도 기준임.  
3. 공고문 추정금액 기준 85%이하 는 현격한 저가품질로 가격제한 및 평가제외 함.

사. 공법(물품) 비용 산정시 유의사항

- 1) 향후 발주처 여건 등으로 변경될 수 있으며, 변경된 사항에 따라 설치비 등 일체의 서류 또한 재산정하여 제출하여야 함
- 2) 기술제안사의 공법(물품) 등으로 인하여 기존 시설물에 대한 이전 및 철거가 불가피할 경우 그 비용을 포함하여야 하며, 기존 시설의 유지관리가 용이하도록 제안하여야 함

## 2. 참가자격

가. 공고일기준 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약」 및 「중소기업제품구매촉진 및 판로지원에 관한 법률」에 관한 법률에 의거, 계약이 가능한 기술보유 업체로서, 공모하는 공법(물품)과 관련하여 공고일까지 유효한 신기술(신제품)인증, 특허, 조달우수, 중소기업청 성능인증 중 1개 이상을 보유한 업체

※ 한 개의 신기술(특허 포함)에 보유업체가 다수일 경우 동일기술로 대표 1개 업체만 참가 가능하며, 한 업체가 다수의 기술을 보유하여도 한 개의 기술로만 참가 가능

나. 입찰공고일 전일까지 검사가 완료된 최근 10년 이내 실적으로 제안 공법(물품) 고무보를 공공기관에 납품·설치하여 납품 실적증명(발주청, 조달청, 건설협회 등 공공기관 인증자료)을 발급받은 업체

다. 공고일 기준, 제안 공법(물품)과 관련하여 소송(법적 분쟁)중인 업체는 참가가 불가하며, 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제13조 및 제92조에 의한 부정당업체로 제재기간 중이거나, 부도, 파산, 해산, 영업정지 등의 처분기간 중인 업체는 참여 제한

라. 상기 가~다)의 자격을 모두 충족하여야 함

## 3. 선정기준

가. 배점기준 : 정량적 평가(20점) + 정성적 평가(80점) = 종합 평가점수(100점)

※ “기술제안서 평가지침 참조”

나. 세부평가기준

1) 1차(정량)평가 : 5개 업체 선정(2차 평가 대상업체는 별도 통보)

※ 제안업체가 5개사 미만인 경우 제안업체 모두 2차평가 대상업체로 선정

2) 2차(정성)평가 : 공법(물품) 선정위원회 평가실시

#### 다. 선정기준

- 1) 정량적평가(사업부서)와 정성적평가(평가위원회) 합산하여 최고점수를 받은 자의 공법(물품)을 1순위로 선정
- 2) 최고 점수가 동일한 경우에는 정성적 평가 점수가 높은 제안자를 선정
- 3) 정성적 평가 점수도 동일한 경우에는 추첨으로 선정

### 4. 참가등록 및 기술제안서 제출안내

가. 공고기간 : 2022. 11. 23. ~ 11. 29. (7일간)

나. 제출일시 : 2022. 12. 01.(목) / 09:00~17:00

다. 제출방법 : 방문접수에 한함(팩스, 이메일, 우편 등 접수 불가)

라. 제출장소 : 중구청 본관4층 건설과(하천팀)

마. 제출서류

- 1) 세부사항은 “기술제안서 작성안내서 및 평가기준” 참조
  - 2) 대표자 또는 대표자의 위임을 받은 자는 재직증명서, 신분증을 지참하여 제출 장소에 직접 방문 제출하여야 함(대리참석 시 위임장 지참)
  - 3) 기술제안서는 회사대표자 공문으로 제출
  - 4) 제출자료
    - 제출문(공문포함) 1부
    - 1차 평가서(정량적평가분야) : 13부(원본 1부, 부분 12부, USB메모리 1식)
    - 2차 평가서(정성적평가분야, 설명자료 PPT): 13부(원본 1부, 부분 12부, USB메모리 1식)
- ※ 부분에는 회사명 미기재 (기재시 접수불가)

### 5. 기타사항 및 유의사항

가. 기술제안서 작성안내서, 평가기준, 관련서식은 공고문 붙임자료를 활용하시기 바라며, 반드시 제안서 작성기준에 따라 작성하여야 합니다. 작성기준 등을 숙지하지 못한 책임과 미이행 등 개별적 사유로 인한 책임은 기술제안자에 있습니다.

나. 제안서 공법(물품) 평가를 위한 증빙서류는 반드시 관련기관 확인서 등을 발급 받아 제출하여야 하며, 근거가 없는 경우 평가항목에서 제외됩니다.

다. 참여업체에서 제출한 제안서 내용의 확인을 위해 발주처에서 추가자료 제출을 요구할 수 있습니다.

- 라. 사용협약의 기술(물품)사용 권한은 공사입찰 공고일을 기준으로 특허 및 신기술의 보호 기간(물품 인증기간 등)이 남아 있는 경우에 한하며, 특허권자, 전용실시권자, 신기술보유자, 신기술 협약자, 물품제조사 등이 공사 입찰공고일 기준으로 그 지위 또는 권한을 유지하지 못할 경우 공법(물품) 선정이 취소될 수 있으며, 타 법인에게 양도가 불가합니다.
- 마. 제출된 제안서의 허위 기재, 저가 제안금액 등으로 설계·공사 포기, 이해관계자에게 금품·향응 등을 제공하는 부정당 행위 등이 발견 될 경우에는 해당업체는 심의대상에서 제외되고, 향후 우리구에서 시행하는 공법(물품) 제안에 참여할 수 없습니다.
- 바. 선정업체가 발주기관에 포기서를 제출하거나 연락이 되지 않을 경우에는 차순위업체를 선정합니다.
- 사. 제안금액은 향후 계약심사 또는 조달청 단가검토 등에서 감액될 수 있으며 이로 인한 제안금액 조정에 이의를 제기할 수 없습니다.
- 아. 설계 또는 계약과정에서 발주기관에서 제시한 물량은 증감될 수 있으며 이로 인한 계약금액 조정은 제안업체에서 제시한 제안금액에 비례하여 조정하며, 이에 대한 이의를 제기할 수 없습니다.
- 자. 선정업체는 향후 설계 및 시공단계에서 선정업체가 보유한 특허, 신기술, 자재납품 등과 연관된 공정에 차질이 발생하지 않도록 하여야 합니다.
- 차. 신기술 또는 특허권자 등이 다수의 동일계열 공법(물품)을 보유한 경우 1개의 공법(물품)만 제안 가능하고, 동일한 공법(물품)을 복수의 업체가 제안에 참여할 경우 낮은 가격을 제안한 1개사만 유효한 제안으로 인정합니다.
- 카. 제안서 접수, 심의일정 등은 우리 구 형편에 따라 변경될 수 있습니다.
- 타. 코로나19 상황에 따라 공법(물품)선정위원회 심의위원 평가를 서면으로 진행할 예정이며, 우리구 일정에 따라 변동 될 수 있습니다.
- 파. 기타 본 제안요청서와 관련하여 궁금하신 사항은 중구청 건설과 하천팀(☎042-606-6812)으로 문의하여 주시기 바랍니다.

붙임 1. 기술제안서 작성안내서 1부.

2. 기술제안서 평가기준 1부. 끝.

---

**「부리공원 만성라바보 (고무판체)교체공사」**  
**공법(물품)선정 기술제안서 작성안내서**

---

2022. 11.

# ||| 목 차 |||

I. 사업개요

II. 시설물 공법(물품) 제안 기준

III. 기술제안서 제출 및 작성요령

★ 참여등록서식 및 기술제안서 양식

# I. 사업개요

## 1. 사업목적

우리구에서 추진 예정인 「뿌리공원 만성라바보 교체공사」 관련 기 설치된 가동보(고무보)의 노후화된 판체를 교체하여 보의 기능을 복구하여 주변 경관 개선 및 친수구간을 조성하여 주변 주민 및 이용객의 편의증진을 도모하고자 함.

## 2. 사업개요

- 가. 사업명: 뿌리공원 만성라바보 교체공사
- 나. 사업위치: 대전광역시 중구 안영동 71-7일원
- 다. 사업내용: 뿌리공원내 가동보(고무보) 고무판체 교체
- 라. 사업기간: 2022. 12월 ~ 2023. 2월

## 3. 위치도



## II. 시설물 공법(물품) 제안 기준

### 1. 공법(물품) 제안 개요

가. 제안명: 뿌리공원 만성라바보 교체공사

나. 사업위치: 대전광역시 중구 안영동 71-7번지 일원

다. 사업기간: 2022. 12월 ~ 2023. 2월

라. 제안분야 및 규모

과업명	시설명	시설규모	형식	추정금액	비고
뿌리공원 만성라바보 교체공사	가동보 (고무보)	L=95.3m, B=0.8m	고무보(공압식)	420백만원미만	관급자재 (해체및현장 설치도)

마. 공법(물품) 비용 산정시 유의사항

- 향후 발주처 여건 등으로 변경될 수 있으며, 변경된 사항에 따라 설치비 등 일체의 서류 또한 재산정하여 제출하여야 함.

### 2. 설계기준 및 조건

※ 제안서 작성을 위한 기초자료는 사업참여 희망업체에만 제공하니 아래 담당자에게 연락 후 제공받아 작성하시기 바랍니다.

그룹	공법(물품)	시설물명 (가칭)	소속	담당자	연락처
1	고무보(공압식)	뿌리공원 만성라바보	(주)신화엔지니어링	백** 이사	

### Ⅲ. 기술제안서 제출 및 작성요령

#### 1. 제출서류 명세

가. 제출사유 : 기술제안서 평가 기본자료

나. 제출양식 : 기술제안서 및 참여등록 양식 등 참조

다. 제출수량 : 기술제안서 각 13부, 공법(물품) 설명용 PPT자료 13부

(원본 1부, 부분 12부, USB 1부, 1·2차평가서 별책제본)

제출문 1부, 별지서식(제1호 ~ 제7호) 각 1부.

※ 제출문과 별지서식(제1호~제7호)은 기술제안서(1차평가) 원본 1부에만 첨부

#### 2. 제출일시 및 장소

가. 제출일시 : 2022. 12. 01.(목) / 09:00~17:00

나. 제출방법 : 방문접수에 한함(우편, 택배 등 접수 불가)

다. 제출장소 : 중구청 본관 4층 건설과 (하천팀) (T. 042-606-6812)

#### 3. 평가서 및 제안서 작성방법

가. 1차평가서(정량적 평가)

1) 용지크기 : A4(210mm×297mm)

2) 재 질

- 표지 : 백색아트지(200g/m<sup>2</sup>이내) / 내지 : 백상지(80g/m<sup>2</sup>이내)

3) 제본방법 : 양면 인쇄, 세로좌철(무선철)

4) 인쇄방법 : 국문(영문), 컴퓨터 조판인쇄

5) 작성내용 및 제본순서 : 공법(물품) 기술제안서(1차평가) 제출서류 양식 참조

※ 관련증빙자료는 해당항목에 첨부

※ 항목별로 색 간지를 삽입하고, 라벨(항목표기)을 붙여 구분될수 있도록 할것

## 나. 2차평가서(정성적 평가)

- 1) 용지크기 : A4(210mm×297mm)
- 2) 재질
  - 표지 : 백색아트지(200g/m<sup>2</sup>이내) / 내지 : 백상지(80g/m<sup>2</sup>이내)
- 3) 제본방법 : 단면 인쇄, 세로좌철(무선철)
- 4) 인쇄방법 : 국문(영문), 컴퓨터 조판인쇄, 색채사용 허용
- 5) 작성내용 및 제본순서 : 공법(물품) 기술제안서 제출서류 양식 참조
- 6) 분 량 : 본문 30쪽 이내(표지, 목차, 간지, 부록 제외)

## 다. 설명자료(PPT/자유서식/별도양식 없음)

- 1) 용지크기 : A4(210mm×297mm)
- 2) 재질
  - 표지 : 백색아트지(200g/m<sup>2</sup>이내) / 내지 : 백상지(80g/m<sup>2</sup>이내)
- 3) 제본방법 : 단면 인쇄, 가로상철(스프링제본)
- 4) 인쇄방법 : 국문(영문), 컴퓨터 조판인쇄(PPT), 색채사용 허용
- 5) 작성내용 : 자유형식으로 공법(물품) 소개
- 6) 분 량 : 본문 20쪽 이내(표지, 목차, 간지 제외)

## 4. 참여등록 제출서류(우측 라벨표기 및 순서대로 편철)

1. 제출문 1부.
2. 공법(물품) 기술제안서(요약)[별지 제1호 서식] 1부.
3. 공법(물품) 기술적용제안서(요약)[별지 제2호 서식(제안금액 포함)] 1부.
4. 공법(물품) 선정참여 협약서[별지 제3호 서식] 1부.
5. 공법(물품) 제안 참가 위임장[별지 제4호 서식] 1부.
6. 청렴서약서[별지 제5호 서식] 1부.
7. 특허·신기술(물품,기술지원) 사용 협약서[별지 제6호,제6-1호 서식] 1부.
8. 공법(물품) 성능보증서[별지 제7호 서식] 1부.

## 5. 공법(물품) 1차평가서 제출서류

- 1) 공법(물품) 기술제안서 표지(양식 1)
- 2) 공사비(물품제작비)(별첨2 내역서 작성)

- 3) 경영상태
- 4) 실적증명

## 6. 공법(물품) 2차평가서 제출서류

### 1) 공법(물품) 기술제안서 표지(양식 2)

#### ※. 작성내용

- 해당 항목별 내용 상세 작성(임의항목 추가 불가)
- 내용에 도면, 삽도, 사진 등 삽입가능
- 분량은 본문 30쪽 이내로 작성(표지, 목차, 간지, 부록 제외)
- 본문 페이지 중앙 하단에 “-1-”의 형태로 쪽수 표기

## 7. 제출부수

- 제출문 1부, 별지서식(제1호 ~ 제7호) 각 1부

#### ※ 제출문과 별지서식(제1호~제7호)은 기술제안서(1차평가) 원본 1부에만 첨부

- 공법(물품) 1차평가서 : 13부(원본 1부, 부분 12부)
- 공법(물품) 2차평가서 : 13부(원본 1부, 부분 12부)

#### ※ 부분 12부는 제안사 식별정보(회사명, 공법명, 로고, 마크, 대표자명 등) 미기재 / 기재시 접수불가

## 8. 평가서 및 제안서 작성 요령

- 1) 평가자료는 본 작성안내서의 양식 및 기재 순서에 따라 작성하고, 성실과 신의 원칙에 의하여 작성하며, 발주청이 평가에 필요하다고 인정하는 서류가 있는 경우에는 추가 제출을 요청할 수 있습니다.
- 2) 평가서 및 제안서에는 각 페이지 하단부 가운데 쪽번호를 기입하고 증빙(첨부)자료는 쪽번호를 기입하지 않습니다.(표지, 목차, 간지, 부록은 쪽번호 미기입)
- 3) 등록증 및 기타 제출서류 중 사본은 하단여백에 업체대표자 원본대조필을 날인하여야 합니다.
- 4) 모든 서류는 한글표기가 원칙이며 영문자료 첨부 시 한글 요약 내용을 첨부합니다.
- 5) 기술제안서(1차,2차평가서) 원본은 서식에 따라 제안사 식별정보 등을 포함하여 제출하고, 부분(평가본) 12부는 제안사 식별정보(회사명, 공법명, 로고, 마크, 대표자명 등)를 일절 사용할 수 없습니다.

- 6) 평가서 및 제안서 제출자는 발주기관이 요구하는 제안의 목적과 수준에 부합하도록 작성안내서에 따라 평가서 및 제안서를 작성·제출하여야 합니다.
- 7) 평가에 필요한 서류의 허위기재(위조, 변조), 이해관계자에게 금품·향응 등 부정당 행위 등이 발견될 경우에는 아래와 같이 처리하고 작성한 자를 관련규정에 따라 입찰참가자격제한 등의 조치를 할 수 있습니다.
  - 가) 계약체결 이전인 경우에는 적격낙찰자 결정대상에서 제외 또는 결정을 취소합니다.
  - 나) 계약체결 이후인 경우에는 해당 계약을 해제 또는 해지할 수 있습니다.
- 8) 발주기관은 제안 내용에 대한 확인을 위해 현장 검증 등 필요한 조치를 요구할 수 있으며 제안업체는 성실히 이행하여야 합니다.
- 9) 제출 기한 내 접수되지 않은 자료는 인정하지 않으며, 자료의 정정은 인정하지 않습니다. 또한 작성안내서와 다르게 작성하는 등 작성기준을 준수하지 않은 제안자(업체)는 평가대상에서 제외됩니다.

[참여등록서식]

## 제 출 문

제 목 : 뿌리공원 만성라바보 교체공사 기술제안서 제출

제안명 : 가동보(고무보) 특허공법(물품)

[※ 제안명은 특허증 또는 신기술 지정서 등에 기재된 명칭이며 약식명칭은 ( )안 명기]

대전광역시 중구 공고 2022-1295호(2022.11.23)의 『뿌리공원 만성라바보 교체공사 공법(물품) 선정을 위한 기술제안서 안내 공고』에 따라 작성한 공법(물품)심의 제안서를 붙임과 같이 제출하며, 본 심의 제안서의 허위 기재 또는 부실한 자료 작성 등으로 인하여 초래되는 사항에 대한 어떠한 처분에도 이의를 제기하지 않을 것을 서약합니다.

- 붙임 1. 공법(물품) 기술제안서(요약)[별지 제1호 서식] 1부.  
2. 공법(물품) 기술적용제안서(요약)[별지 제2호 서식(제안금액 포함)] 1부.  
3. 공법(물품) 선정참여 협약서[별지 제3호 서식] 1부.  
4. 공법(물품) 제안 참가 위임장[별지 제4호 서식] 1부.  
5. 청렴서약서[별지 제5호 서식] 1부.  
6. 특허·신기술(물품,기술지원) 사용 협약서[별지 제6호,제6-1호 서식] 1부.  
7. 공법(물품) 성능보증서[별지 제7호 서식] 1부.  
8. 기술제안서(1차,2차평가서) 각 13부.

2022. 11. .

신기술·특허보유자 : (인)

(신기술·특허보유시)

제안자 : 상호명 (인)  
대표자

주 소

대전광역시 중구청장 귀하

[별지 제1호 서식]

## 공법(물품) 기술제안서(요약)

- 공 사 명 : 뿌리공원 만성라바보 교체공사
- 신기술·특허명(물품명) :
- 공법(물품)개요 및 설명

구 분	내 용
공법(물품) 개요 (200자내외)	○
공법특성	(평가항목인 성능및품질, 시공성, 경제성및안전성, 유지관리 설명) ○ 장점 - - - ○ 단점 -
제안사유	○
비 고	

[별지 제2호 서식]

## 공법(물품) 기술적용제안서(요약)

대상시설 : 뿌리공원 만성라바보 교체공사

공법(물품) 개요

회사명	①지역		②공법 (물품)명	신기술· 특허권자 (물품 상능인증사)	신기술 및 특허(물품)명	③등록권리 만료기간 (물품인증사)	전용실사권 여부	④공사비(백만원, VAT포함)	
	본사	공장						공사비	특허(신기술)액

관련도면 및 시공방법 등 관련자료(회사서식에 따라 제출)

### 【 작성시 준수사항 】

- ① (지역) 본사·공장 위치는 시·군명까지 기재 후 증빙자료 세금납부 증명서 첨부
- ② [공법(물품)명] 공법(물품)명과 특허번호 또는 신기술지정번호, 물품인증번호 등 기재 후 증빙자료 첨부
- ③ (등록권리) 증빙자료 첨부
- ④ (공사비) 공사비는 세부 항목별 정확히 기재 후 세부증빙자료 첨부

#### \* “별첨2” 내역서 작성샘플 참고

- 공사(물품)비 산정에 따른 제경비는 “별첨2” 내역서 작성샘플에 의함
- 제비율 적용기준은 별첨2의 “2022 토목·조경·산업환경설비공사 원가계산 제비율 적용기준” 의 공사규모 50억 미만, 공사기간 6개월이하의 요율을 적용하여 산정 (※상기 요율과 상이하게 적용할시 감점 처리)
- 제안자는 수량산출 및 단가구성 상에서의 오류 등의 이유로 공법선정 후 공사 금액을 증액 할 수 없다. 단, 발주기관에서 인정하는 중대한 변경 발생 사항에 대하여는 제외한다.

## 공법(물품) 선정 참여 협약서

본인은 대전광역시 중구청 추진중인 “뿌리공원 만성라바보 교체공사” 공법(물품)선정을 위한 기술제안에 참여코자 불임과 같이 기술제안서를 제출하오며, 기술제안서 유의사항을 준수하고, 본 제안서의 허위 기재 또는 부실한 자료작성 등으로 인하여 초래되는 평가상의 불이익과 공법(물품)선정 대상에서 제외 등 평가결과에 대하여 귀 구의 어떠한 처분에도 하등의 이의를 제기하지 않으며, 위 공사에 적용시 본사에서 제시한 내용과 같이 이행할 것을 약속합니다.

2022. 11. .

신기술·특허보유자 : (인)  
(신기술·특허보유시)

제안자 : 상호명 (인)  
대표자  
주소

첨부 : 법인인감증명(사용인감계) 1부.

대전광역시 중구청장 귀하

[별지 제4호 서식]

## 기술 제안 참가 위임장

- 공 사 명 : 뿌리공원 만성라바보 교체공사
- 신기술·특허(물품)명 :
- 위임사항

구 분	본인(위임하는자)	대리인(위임받는자)
성 명	제안사 대표이사	
생년월일		
주 소		
연 락 처		
위임사항	당사는 귀 기관에서 실시하는 공법(물품) 선정에 참가함에 있어 본인을 대리하여 제안서 제출 등 향후 진행되는 일체 사항을 위 대리인에게 위임함. ※ 신기술·특허권자(권리자가 다수일 때 모두 가능) 소속직원, 제안업체 소속 직원만 인정하며 대리인 2명 이상일 경우 별도 작성	

붙임 재직증명서 1부.

2022. 11. .

신기술·특허보유자 : (인)  
(신기술·특허보유시)

제안자 : 상호명  
대표자 (인)  
주 소

대전광역시 중구청장 귀하

## 청 럽 서 약 서

제안명 : “뿌리공원 만성라바보 교체공사”을 위한 기술제안

당사의 임직원과 대리인은 기술제안서 평가가 공정하고 투명하게 이루어 질 수 있도록 적극 협조할 것을 다짐하고, 기술제안서 평가절차 등 일체의 사항에 대하여 이의가 없음을 확인하며, 관계법령에 규정된 사항과 아래의 사항을 준수할 것을 서약합니다.

1. 「뿌리공원 만성라바보 교체공사」 공법(물품)제안서 평가위원(후보위원 포함)과는 심의가 종료될 때까지 어떠한 접촉도 하지 않겠습니다.
2. 「뿌리공원 만성라바보 교체공사」 공법(물품) 제안서 평가과정에서 이유 여하를 막론하고, 심의 위원이나 관계공무원에게 금품 및 향응과 부당한 이익을 제공하지 않겠습니다.
3. 만약, 청렴서약서를 위반 할 시에는 관계 법령에 따라 책임을 지겠으며, 귀 기관이나 수요기관에서 발주하는 건설공사 등에 입찰에 참여하지 않을 것이며, 이에 대하여 일체의 민·형사상의 이의를 제기하지 않겠습니다.

위 청렴서약서는 상호신뢰를 바탕으로 한 약속으로써 반드시 지킬 것을 서약합니다.

2022. 11. .

[공법제안자]

회사명 :

대표자 : (서명)

대전광역시 중구청장 귀하

## 신기술, 특허 사용협약서

- 신기술,특허명 :
- 발주기관 :
- 신기술, 특허 보유자 :

**제1조(목적)** 이 협약은 “뿌리공원 만성라바보 교체공사”에 대하여 발주기관과 신기술, 특허 보유자가 위 공사에 해당 신기술,특허공법을 사용할 수 있도록 사용협약을 체결하는 것을 목적으로 한다.

**제2조(사용범위)** ① 이 협약은 위 공사 중 신기술,특허공법 부분만의 (기술사용, 시공)을 사용범위로 한다.  
② 제1항에 따른 신기술, 특허공법이 사용되는 범위에 대하여 이견이 있는 경우에는 발주기관의 해석과 판단에 따른다.

**제3조(기술사용료 등)** ① 제2조에 따른 신기술, 특허공법이 사용되는 공사범위에 대한 기술사용료로 신기술, 특허 보유자는 신기술, 특허공법이 사용되는 부분에 대한 설계금액을 기준으로 발주기관과 기술보유자 간에 협의한 비율 ( )%를 공사 원가계산 시 반영하는 것에 동의한다.  
② 신기술, 특허 보유자는 제1항에 따라 반영된 기술사용료를 낙찰자로부터 공사 진척에 따라 분할하여 지급받고, 신기술, 특허 보유자가 보유한 기술력을 낙찰자에게 제공하여 공사품질이 확보되도록 최선을 다해야 한다.  
③ 기술사용료는 건설기술 진흥법 시행령 제34조에 따라 국토교통부 장관이 정하는 “건설기술진흥업무 운영규정”에 따라 처리한다.

**제4조(하도급 등)** ① 제3조에 따른 신기술, 특허공법이 사용되는 공사의 전부 또는 일부가 기술보유자의 기술력을 활용하지 아니하면 시공과 품질 확보가 불가능하거나, 기술보유자가 보유한 특수 장비 등을 직접 사용(낙찰자가 사용이 가능한 경우는 제외한다)하지 아니하면 시공과 품질 확보가 불가능한 경우에는 신기술, 특허 보유자가 해당 부분에 대하여 하도급으로 계약을 이행할 수 있다.

② 제1항에 따라 신기술, 특허 보유자가 낙찰자로부터 하도급을 받는 경우에는 하도급 부분에 해당하는 예정가격에 원도급공사의 낙찰률(낙찰률이 80% 미만인 경우에는 80%)과 「건설산업기본법 시행령」 제34조에 따라 하도급계약의 적정성 심사대상이 되는 비율을 곱한 금액을 기준으로 하도급대금을 정한다.

③ 신기술, 특허 보유자는 제2항에 따라 하도급하는 부분에 해당하는 기술사용료를 낙찰자로부터 지급받는 것을 포기하며, 그 기술사용료는 설계변경으로 감액한다.

**제5조(설계변경 등)** 위 공사에 포함된 신기술, 특허공법과 관련하여 신기술, 특허 보유자가 계약상의 선량한 권리 의무를 다하지 못하여 계약 이행에 차질을 빚거나 공사품질 확보에 지장을 초래하는 경우에는 발주기관이 다른 신기술이나 일반적인 시공방법으로 설계변경을 할 수 있으며, 이에 대하여 신기술, 특허 보유자는 이의를 제기하지 아니한다.

2022년 11월 일

대전광역시 중구청장 (인)

신기술·특허공법 보유자 (인)

첨부 : 법인인감증명(사용인감계) 1부.

대전광역시 중구청장 귀하

[별지 제6-1호 서식]

## 물품공급·기술지원 협약서

○ 사업명 : 뿌리공원 만성라바보 교체공사

○ 발주 기관 :

○ 제조사·공급사 :

**제1조(목적)** 이 협약은 “뿌리공원 만성라바보 교체공사”에 대하여 발주기관과 제조사·공급사가 낙찰자에게 물품공급·기술지원을 원활히 제공토록 하는 것을 목적으로 한다.

**제2조(사용·협약의 범위)** ① 이 협약은 위 사업의 물품공급·기술지원에 한해 사용범위를 제한한다.

② 위 물품 중 제조사, 공급사가 낙찰자에게 물품공급, 기술지원을 해야 하는 범위는 규격서(설계설명서)에 반영된 특수한 능력, 품질의 납품능력이 요구되는 부분으로 한다.

③ 제2항에 따른 특수한 능력, 품질 등의 납품능력이 요구되는 범위에 대하여 이견이 있는 경우에는 발주기관의 해석과 판단에 따른다.

**제3조(협약금액)** 제2조에 따른 제조사, 공급사의 물품공급, 기술지원 범위에 대한 협약금액은 특수한 능력, 품질 부분의 비중 등을 고려하여 발주기관과 제조사, 공급사가 협의하는 금액( )원으로 한다.

**제4조(물품공급·기술지원 협약서 발급)** 위 사업의 낙찰자와 제조사·공급사는 이 약정의 범위와 공정한 거래질서 등에 반하지 아니하는 범위 안에서 물품공급, 기술지원을 하기로 협의하고, 제조사·공급사는 물품공급·기술지원 협약서를 낙찰자에게 발급해야 한다.

2022년 11월 일

대전광역시 중구청장 (인)

제조사·공급사명 (인)

첨부 : 법인인감증명(사용인감계) 1부.

대전광역시 중구청장 귀하

# 공법(물품) 성능보증서

수 신 : 대전광역시 중구청장

제 목 : 성능보증서 제출

1. 당사는 “뿌리공원 만성라바보 교체공사”에 참여함에 있어 고무보공법(물품)의 내구연한을 아래와 같이 보증합니다.
2. 적용된 공법(물품)의 성능 및 내구연한이 기준치에 부적합할 경우 당사의 비용으로 지체 없이 재시공, 보수 또는 교체하며,
3. 이러한 조치에도 불구하고 개선 가능성이 없을 경우 해당 시설에 대한 공사비, 철거는 물론 기존시설에 대한 원상복구 등 관련 제반 비용을 당사에서 부담합니다.

가. 시 설 명 : 뿌리공원 만성라바보 가동보(고무보) 교체공사

나. 보증내용

구 분	내 용	비 고
형 식		
재 질		
규 격		
수 량		
보증연한	년	

※ 성능보증에 가능한 적용치(예, 부재강도, 수위계 관련 등) 제시

2022. 11. .

\_\_\_\_\_ 업체명 대표이사 \_\_\_\_\_ (인)

대전광역시 중구청장 귀하

(양식1 : 정량적 평가)

관리번호	원본	3 c m
호		
3cm	3cm	

# 기술제안서

[뿌리공원 만성라바보 교체공사 공법(물품) 선정] (38Point)  
(18Point)

2022. 11. .

업체명(원본1부만 표기)

(양식1-1 : 정량적 평가)

관리번호	부분	3 c m
호		
3cm	3cm	

# 기술제안서

[뿌리공원 만성라바보 교체공사 공법(물품) 선정] (38Point)  
(18Point)

2022. 11. .

## 목 차

- 1. 정량적(객관적)평가분야 .....
- 1.1 공사비 .....
- 1.2 경영상태 .....
- 1.3 시공실적 .....
- 2. 기타(첨부자료) .....

※ 목차는 상기 순서를 원칙으로 하며, 각 항목에 대한 산출근거를 첨부 자료에 명기 하여야 함

(양식2 : 정성적 평가)

관 리 번 호	원본	3 c m
3cm	3cm	

# 기 술 제 안 서

(38Point)  
[뿌리공원 만성라바보 교체공사 공법(물품) 선정]  
(18Point)

2022. 11. .

업 체 명(원본1부만 표기)

(양식2-1 : 정성적 평가)

관 리 번 호	부 분	3 c m
3cm	3cm	

# 기 술 제 안 서

(38Point)  
[뿌리공원 만성라바보 교체공사 공법(물품) 선정]  
(18Point)

2022. 11. .

# 목 차

1. 정성적(주관적)평가분야 .....	
1.1 시설물 개요 .....	
1.2 성능 및 품질 .....	
1.3 시공성 .....	
1.4 안전성 .....	
1.5 유지관리 .....	

※ 기타 첨부자료 별책구성

[별첨1]

# 기술제안서 세부 작성지침서

2022. 11. .

대전광역시 중구청

□ 요약

작성지침

- 뿌리공원 만성라바보 교체공사의 현장여건 상황에 따른 변경으로 인한 공사비 변경은 가능함
  - 가격정보 및 물가자료지에 등록된 품목이면 그에 해당하는 가격도 제시
  - 2022년 표준시장단가를 우선 적용, 별도 품은 표준품셈에 의한 일위대가 적용
  - 공법의 특성으로 인하여 제공된 설계도서의 범위를 벗어나 토공, 구조물공 등이 필요하여 증가되는 공사비는 금번 제출되는 제안서의 공사비에 포함
- ※ 허위사실 기재 또는 “기술제안서 작성지침”에서 제시한 기준과 상이하게 제안된 경우 해당 평가 항목 점수는 **최하점이 적용됨**에 유념하시고 사업비 산출시 신중을 기하여 작성하시기 바랍니다.

# 1. 정량적(객관적) 평가분야

## 1.1 공사비

구 분		금 액 (백만원)	비 고	
건설비	공사비 (물품자재비)	토목공사비		
		공법자재비		
		자재설치비		
		계		
	부대비(공사비의10% 이내)			
	VAT((공사비+부대비)의 10%)			
	계			

- 주) 1. 공사비 산출근거는 설계내역서를 작성하여 상세히 제시할 것(부록으로 제시: 별첨2 내역서 양식 참조)
- 주) 2. 공법자재비는 해당 기술의 자재를 생산하는 데 소요되는 비용 일체
- 주) 3. 자재 설치비는 주)2의 자재를 설치하는 데 소요되는 비용
- 주) 4. 공사비 합계는 내역서의 순공사비와 일치하여야 함.
- 주) 5. 부대비는 공사비에 해당하지 않는 수수료, 운반비, 기타 부대비용 등을 계상

### 참고) 공사비 산출 적용 자료

- 1) 가동보 설치에 따른 기초 바닥의 토목 공사비는 제외하고 공법(물품)선정 후 해체 및 설치 공사비 반영
- 2) 공사비 산출시 단가적용(직접공사비 기준, VAT별도)

공 종		단 위	단가(원)	비 고
공사비				
자 재 비				

## 1.2 경영상태

# 경영상태 평가서

(단위 : 백만원)

1. 회 사 명		
2. 주 소		
3. 전 화 번 호		
4. 설 립 년 도		
5. 자 본 금		
6. 신 용 평 가		
구 분	최근사업년도	비 고
회 사 채 신 용 등 급		
기 업 어 음 신 용 등 급		
기 업 신 용 평 가 등 급		

- 주) 1. 나이스디앤비, 나이스평가정보(주), 에스씨아이평가정보, 한국기업데이터, 전문건설공제조합, 한국기업평가, 한국신용평가, 나이스신용평가(주), (주)크레더블, 서울신용평가(주)등의 평가기관에서 공고일 전일 기준으로 가장 최근(1년 이내)에 평가한 유효 기간내의 신용 평가등급 확인서 첨부
2. 신용평가등급은 회사채에 대한 신용평가등급을 기준으로 작성하되, 기업어음 및 기업신용에 관한 신용등급도 활용할 수 있습니다.
3. 신용평가등급확인서 미 제출시 “0점” 처리합니다.

### 1.3 시공실적 / 번호라벨

연번	공사명	공사개요 (공법적용내용)	준공일	실적금액	발주처	비 고
계	00건 / 0,000백만 원					
1	○○공사		00.00.00		○○시	책임시공 (하도급 00%)
2	○○공사		00.00.00			기술지도 (기술사용료 %)
	.		.			
	.		.			
	.		.			

- 주) 1. 공고일 기준으로 지자체나 공기업에서 발주한 최근 5년간 준공된 실적만 작성
2. 비고란에 기술제공, 하도급
3. 실적증명원을 각 연번별로 별도 첨부(원본에만 첨부)

## 2. 정성적(주관적) 평가분야

### 2.1 시설물 개요(예시)

	등록번호	등록일	유효기간	명칭
신기술 및 특허 현황	<b>원본에만 기재(사본에는 미기재)</b>			
공법개요	간략히 서술(개조식)			
성능 및 품질	간략히 서술(개조식)			
시공성	간략히 서술(개조식)			
안전성	간략히 서술(개조식)			
유지관리	간략히 서술(개조식)			

## 2.2 성능 및 품질

- 1) 시방기준 및 시험성적 결과
  - 가) 기술보유현황 등 각종 인증 획득 현황
- 2) 제시조건의 공법적용 실현가능
  - 가) 기술적 완성도 등

## 2.3 시공성 - 반드시 제안현장 조건 고려

- 1) 시공의 간편성, 편리성, 안전성
  - 가) 공법적용으로 공정이 단순해져 시공이 간편해지거나 편리한 정도를 판단할 수 있는 자료 제출
  - 나) 현장시공과 공장시공 장·단점 비교 자료
  - 다) 크레인 등 중장비 이용 및 안전사고 위험성 자료
- 2) 공사기간 적정여부 등
  - 가) 하부구조와 상부구조 시공 연계성 가능여부
  - 나) 공법(물품)별 제작 및 설치기간 제시
- 3) 현장여건과 적합정도
  - 가) 주변환경(하천)을 고려한 설치제약 사항
  - 나) 주변지역 토지이용현황 등을 고려 작업공간 최소화여부

## 2.4 안전성

- 1) 공법(물품)의 구조적 안전성
  - 가) 시공실적과 시험성과 등을 검토하여 공법(물품)의 구조적 안정성 검토자료
- 2) 자재의 내구·내진·내화·수밀성

- 가) 부재간 이음부의 내구·내진·내화·수밀대책 및 수밀성
  - 나) 부재와 하부연결 부위와의 내구·내진·내화·수밀대책 및 수밀성
- 3) 주변 환경에 미치는 영향
- 가) 가동보 설치 후 주변환경에 미치는 영향 검토

## 2.5 유지관리

- 1) 하자 발생 가능성
  - 가) 공법(물품) 설치시 하자 발생 가능성 검토
- 2) 유지관리 용이성
  - 가) 하자검사가 용이하게 각부재의 육안식별이 가능한 부재노출 정도
  - 나) 하자발생시 부재 등의 부분적 보수(교체)의 간편성
  - 다) 파손, 보수 시 작업의 신속성 및 보수자재 조달가능 여부
- 3) 생애주기 등 경제성
  - 가) 생애주기 등 경제성에 관하여 검토
  - 나) 공법(물품) 성능보증기간 제시

## 3. 기타(첨부자료)

- 1) 시설물 배치 평면도 : 규격 A3
- 2) 각종 일반도 : 규격 A3
- 3) 구조물 일반도 : 규격 A3
- 4) 각종 산출근거 및 증빙서류
- 5) 구조계산서 및 시방서
- 6) 공법의 경제성 관련 증빙자료
- 7) 기타

「부리공원 만성라바보 (고무판체)교체공사」

공법(물품)선정 기술제안서 평가기준

2022. 11.

# 1. 기술제안서 평가기준

## 1. 개요

본 평가기준은 「뿌리공원 만성라바보 교체공사」를 시행함에 있어 가동보(고무보)의 최상의 공법(물품) 선정에 대한 기술제안서를 평가하기 위한 것임.

## 2. 기본원칙

가. 평가대상은 공고일 현재를 기준으로 공고문에 기재된 접수마감일까지 제출된 기술 제안서로 한정합니다.

나. 평가점수 계산은 소수점 2째 자리까지 하고, 소수점 3째 자리에서 반올림 합니다.

## 3. 평가방법

가. 1차평가 : 정량적(객관적)평가

1) 1차평가 항목에 대해서 사업 담당부서에서 평가를 실시하며, 본 사업에 적용되는 공법(물품)의 적합성 등을 판단합니다.

나. 2차평가 : 최종 대상업체 선정(정량적(객관적)평가 + 정성적(주관적)평가)

1) 2차 평가는 외부 전문가로 구성된 공법(물품)선정위원회를 구성하여 평가기준에 의거 평가합니다.

2) 2차 평가는 성능및품질, 시공성, 경제성및안전성, 유지관리에 대해 정성적 평가를 시행합니다.

3) 정성적 평가는 위원별 정성적 평가분야 합계점수 중에서 최고 점수와 최저 점수를 제외하고 나머지 평가점수를 합산하여 산술평균한 점수로 합니다. 다만, 최고점수 또는 최저점수가 2개 이상인 경우에는 하나만 제외합니다.

4) 공법(물품)선정위원회에서 해당 계약에 적용이 가능하다고 판단한 제안 중 정량적 평가 분야와 정성적 평가분야의 평가점수를 합산하여 최고점수를 받은 자의 공법(물품)을 1순위로 선정합니다.

5) 최고점수가 동일한 제안 참여자가 2개 업체 이상일 경우에는 정성적 평가점수가 높은 제안자를 선순위자로 하고, 정성적 평가점수도 동일한 경우에는 추첨으로 정합니다.

6) 그 외 사항은 우리구 결정에 따르며, 평가방법 및 평가결과에 대하여 이의를 제기 할 수 없습니다.

다. 공통사항

- 1) 평가는 제출된 자료에 한하여 평가하는 것을 원칙으로 하며, 참여업체의 제안 공사비 (물품제작비) 변경은 불가합니다.
- 2) 참여업체에서 제출한 자료 중 평가결과에 영향을 미치는 사항의 중대한 허위 또는 오류가 있다고 공법(물품)선정위원회에서 판단한 경우 해당 평가항목은“0점”처리합니다.
- 3) 공법(물품)평가서 및 기술(물품)제안서의 허위기재 및 오류가 중대하다고 판단할 경우 평가대상에서 제외하며, 최종 선정된 공법(물품)이 상기에 해당할 경우 선정을 취소 하고 차순위 공법(물품)으로 채택합니다.

4. 평가항목 및 배점

구분	평가항목	평가기준	배점한도	배점한도	비고
계				100	
1차평가 (정량적 평가분야)	공사비 (물품제작비)	-제안된 신기술·특허공법 (물품) 평균대비 공사(물품)금액	5	20	▪사업담당자가 평가
	경영상태	-재무비율 또는 신용평가등급	5		
	시공실적	-공기관 납품실적 최근10년간	10		
2차평가 (정성적 평가분야)	성능및품질	-지방기준 및시험성적 결과 -기술보유현황 등 각종인증 획득 현황 -제시조건의 공법적용 실현가능 -기술적 완성도 등	20	80	▪평가위원이 평가
	시공성	-시공의 간편성, 편리성, 안전성 -공사기간 적정여부 등 -현장여건 적합 정도	20		
	안전성	-공법(물품)의 구조적 안전성 -자재의 내구·내진·내화·내습성 -주변 환경에 미치는 영향	20		
	유지관리	-하자발생 가능성 -유지관리 용이성 -생애주기 등 경제성 등	20		

5. 항목별 세부평가기준

가. 1차평가(정량적 평가)

1) 경제성(공사비) 평가(5점)

세부심사항목	평가요소	등급	평점
공사비(물품제작비)	◦ 해당 공법(물품)제안자 - 공사비용(물품제작비용)/ 공법(물품) 제안 평균 공사금액	A. 90% 미만	5.0
		B. 90% 이상 95% 미만	4.0
		C. 95% 이상 100% 미만	3.0
		D. 100% 이상 105% 미만	2.0
		E. 105% 이상	1.0

○ 공사비(물품제작비) 비율

$$(제안공법의 공사비(물품제작비) \div 제안공법의 평균공사비(물품제작비)) \times 100$$

- 제안공법의 평균공사비(물품제작비)는 최저가 및 최고가를 제외한 나머지 업체의 평균을 적용하며, 제안공법(물품) 접수건수가 5개 이하일 경우 모든 제안금액의 평균을 적용합니다

○ 해당 공법의 공사비(물품제작비)는 총괄(부가세 및 자재대 포함) 공사비(물품 제작비)를 말합니다.

- 참여 업체는 공사비(물품제작비) 산출에 있어서 부대공 및 가설비, 가시설, 자재운반, 기타 비용 등장을 모두 반영하여 산출하며, 건설관련 제경비 및 부가가치세가 포함된 총공사비(물품제작비)로 산정하여야 합니다.

○ 참여업체는 제시한 공사비(물품제작비)의 적정함을 증명하는 산출내역서(설계내역서갑지, 내역서, 일위대가표, 단가산출서, 견적서 등)를 제출하여야 하며, 제출된 자료가 허위 또는 중대한 오류가 있을 경우 평가에서 제외하거나 선정을 무효화 할 수 있습니다.

○ 공사비(물품제작비) 산정은 신중을 기하여야 하며, 단순히 공법선정에 유리하도록 조건을 제시하여 계약이행 및 제품품질 확보에 지장을 초래할 것으로 판단될 경우, 평가에서 제외하거나 선정을 무효화 할 수 있습니다.

○ 향후 설계·공사 과정에서 제안 참여업체 귀책사유로 제안금액을 초과하는 경우에는 제안 참여업체가 이를 부담하고 공사를 시행하여야 합니다.

※ 단, 발주기관의 요구 또는 관련법령 및 기준변경 등 발주기관이 설계서를 변경할 필요가 있다고 인정하는 경우는 제외합니다.

2) 경영상태(5점)

① 회사채에 대한 신용평가등급	② 기업어음에 대한 신용평가등급	③ 기업신용평가등급	평점
AAA		①의 AAA에 준하는 등급	5.0
AA+, AA°, AA-	A1	①의 AA+, AA°, AA-에 준하는 등급	5.0
A+, A°, A-	A2+, A2°, A2-	①의 A+, A°, A-에 준하는 등급	5.0
BBB+, BBB°, BBB-	A3+, A3°, A3-	①의 BBB+, BBB°, BBB-에 준하는 등급	5.0
BB+, BB°	B+	①의 BB+, BB°에 준하는 등급	5.0
BB-	B°	①의 BB-에 준하는 등급	4.8
B+, B°, B-	B-	①의 B+, B°, B-에 준하는 등급	4.6
CCC+ 이하	C 이하	①의 CCC+에 준하는 등급 이하	1.0

- 신용평가등급은 회사채에 대한 신용평가등급을 기준으로 하되, 기업어음 및 기업신용에 관한 신용등급도 활용할 수 있습니다.
- 신용평가등급은 『나이스디앤비, 나이스평가정보(주), 에스씨아이평가정보, 한국기업데이터, 전문건설공제조합, 한국기업평가, 한국신용평가, 나이스신용평가(주), ㈜이크레더블, 서울신용평가(주)』에서 발급한 신용평가서를 이용하여, 공고일 전일 기준으로 가장 최근(1년이내)에 평가한 유효 기간 내에 있는 신용평가등급, 등급평가일 및 등급 유효기간 등을 명시하여 작성한 ‘신용평가등급확인서’를 기준으로 평가합니다.
- 『신용평가등급확인서』를 제출하지 않은 경우에는“0점”으로 평가합니다.

3) 시공실적(10점)

- “시공실적”이라 함은 입찰공고일 전일까지 검사가 완료된 최근 10년이내 실적. 단, 국가, 지방자치단체 또는 공공기관의 운영에 관한 법률에서 정한 공공기관에서 시행한 제안공법 적용 단일 공사로 2억 이상 완료된 실적만 인정
- 첨부된 실적증명서류에 한하여 평가함(발주청, 조달청 또는 건설협회 등 공공기관 인증자료)

구 분	20건 이상	20건 미만, 15건 이상	15건 미만 10건 이상	10건 미만
점 수	10	8.0	6.0	4.0

나. 2차평가(정성적평가)

- 1) 심의위원은 평가항목별로 평가등급과 차등평가폭(10%)을 적용하여 환산점수를 산정합니다. (참고: 항목별 차등평가 점수)
- 2) 평점=위원별로 산정된 환산점수를 합산하여 산술평균 점수를 산출
- 3) 1차 평가(정량평가)시 산정된 항목(공법(물품)의 경제성, 공법(물품)사의 경영상태)은 2차 평가에 인용하여 적용
- 4) 평가는 상대적 평가를 실시하며, 심의위원은 아래 표에 의하여 평가항목별로 업체수에 따라 평가등급(수, 우, 미, 양, 가)을 배분하고, 항목별 배점을 반영한 평가업체의 합계 점수를 산출한다.

□ 등급 배분

공법(업체)수	등 급				
	수	우	미	양	가
2,(3)	1	1	(1)	-	-
4	1	2	1	-	-
5	1	2	1	1	
6	1	2	1	1	1
7	1	2	2	1	1
8	1	2	3	1	1
9	1	2	3	2	1
10	1	2	4	2	1

□ 채점 기준

평가등급	수	우	미	양	가
가중치	100%	90%	80%	70%	60%

- 5) 산정된 합계점수 순위에 의하여 1위 업체 합계점수를 기준으로 차등평가 폭 10%을 적용한 환산점수를 산정한다.(참고:항목별 차등평가점수)
- 6) 위원별로 산정된 환산점수를 합산하여 가장 높은 점수를 받은 업체의 공법(물품)을 선정한다.
- 7) 평가점수 계산은 소수점 2째 자리까지 하고, 소수점 3째 자리에서 반올림 합니다.
- 8) 설계 설명 및 자료에 상대 업체 비방 또는 격하 내용 기재 금지

【 세부평가항목 및 배점표 】

평가 항목	평가 기준	배점	A사	B사	C사	...
1.성능및품질 (20)	- 시방기준 및 시험성적결과	10				
	- 제시조건의 공법적용 실현가능	5				
	- 기술적 완성도	5				
2. 시공성 (20)	- 시공의 간편성,편리성,안전성	10				
	- 공사기간 적정여부 등	5				
	- 현장여건 적합 정도	5				
3. 안정성 (20)	- 공법(물품)의 구조적 안전성	10				
	- 자재의 내구 내진 내화 내습성	5				
	- 주변환경에 미치는 영향	5				
4. 유지관리 (20)	- 하자발생 가능성	10				
	- 유지관리 용이성 및 생애주기 경제성	10				
<b>합 계</b>		<b>80</b>				

## 6. 평가시 감점사항

가. 제안서 평가는 평가기준에 의거 평가하며, 공법(물품)보유사는 평가결과에 대하여 이의를 제기할 수 없습니다.

나. 선정된 공법(물품)의 제출 자료가 다음과 같은 감점 기준에 해당되었을 시에는 최종 평가 점수에서 감점합니다.

다. 감점기준

### ▪ 제안서 작성과 관련된 감점기준

- 제안서 작성시 기술평가와 관계없는 사항에 필요이상 투자하는 것을 방지하고자 다음과 같이 감점처리 기준을 명기하니 반드시 유념하여야 합니다.
- 제안서의 규격 미준수시 각각 1페이지당 0.1점 감점
- 제안서내 사진을 직접(부착) 사용해서는 안됨. 다만, 사진을 인쇄하여 사용하는 것은 가능하며 미준수시에는 1건마다 0.5점 감점

### ▪ 제안서 제출업체 행위와 관련된 감점기준

- 업체가 기술제안 평가위원회에 사전접촉을 하는 것은 업체의 물적, 인적 손실이 크고 자문의 공정성을 해치므로 다음과 같이 감점기준을 명기하니 반드시 유념하여야 합니다.
- ★ 공법선정 공고일로부터 제안서 평가일까지 제안 참여자 및 해당 제안과 관련하여 제안 참여자와 이해관계를 같이 하는 자(협력업체 등)의 소속 임·직원이 해당 공법선정과 관련하여 평가위원회에 사전접촉(접촉은 SNS, 문자, e-메일 등을 활용하여 의도적으로 인식시키는 행위를 포함)한 것이 확인된 경우에는 평가 최종점수에서 10점을 감점합니다.
- 사전접촉 행위가 확인(신고)된 경우 제안 업체는 발주처의 사실관계 조사에 즉시 응하여야 합니다.

### ▪ 제안서의 신뢰성과 관련한 감점

- 기술제안서 내용이 허위로 밝혀지거나, 사실과 현격한 차이가 있을시 선정을 취소한다.
- 제안서 내용 중 허위사실 또는 “기술제안서 작성지침”에서 제시한 기준과 상이하게 제출된 경우 해당 항목의 점수는 최하점(최하등급)을 적용함

### ▪ 공정성 관련한 감점(5점)

- 기술제안서 제출서류 사본(제안서 내용, 도면 등)에 업체명 명시하는 경우 감점
- 설계 설명 및 자료에 상대 업체 비방 또는 격하 내용 기재 시 감점

## 7. 기 타

- 우리구에서 평가한 결과에 대하여 제안사는 일체의 이의를 제기할 수 없습니다.

[붙임] 관련 서식

## 공법선정 심의 의결서

- 건 명 : 「뿌리공원 만성라바보 교체공사」 특허공법 심의 결과  
 심의결과

연번	공법명	합계 (100)	정성평 가 (80)	정량평 가 (20)	순위
1					
2					
3					
...					

상기와 같이 심의의결서를 제출합니다.

붙임 위원별 평가표

2022년      월      일

공법심의위원회 위원장 : ○ ○ ○ (서명/인)

대전광역시 중구청장 귀하

# 공법선정위원회 평가결과

□ 제안자 :                    /

□ 평가점수

평가항목		심사위원				비고
		A	B	C	....	
정성평가 (80점)	성능및품질 (20점)					
	시공성 (20점)					
	안전성 (20점)					
	유지관리 (20점)					
정량평가 (20점)	공사비 (5점)					
	경영상태 (5)					
	시공실적 (10점)					
	감점					
합계 (100)						

※ 최고점수 및 최저점수 제외 나머지 산술평균점수 적용

# 위원별 평가표

건 명 : 「뿌리공원 만성라바보 교체공사」 특허공법 심의결과

평가방법

- 평가등급은 항목별 수, 우, 미, 양, 가로 평가
- 수는 배점의 100%, 우 90%, 미 80%, 양 70%, 가 60% 임

평가기준

성능 및 품질	시공성	안전성	유지관리
<ul style="list-style-type: none"> <li>• 시방기준 시험성적 결과</li> <li>• 기술보유현황 등 각종 인증 획득 현황</li> <li>• 기존 공법과의 비교 우위</li> <li>• 기술적 완성도 등</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 시공의 용이성</li> <li>• 현장 적용성</li> <li>• 공사기간 적절성 등</li> <li>※ 공법특성 및 시공실적 참고</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 공법의 구조적 안전성</li> <li>• 안전사고 발생 가능성 등</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 유지관리 용이성</li> <li>• 하자 발생 가능성</li> <li>• 하자조사 및 보수 용이성</li> <li>• LCC비용의 경제성 등</li> </ul>

평가표

구분	합계 (80)	정성평가			
		성능 및 품질 (20)	시공성 (20)	안전성 (20)	유지관리 (20)
업체1					
업체2					
업체3					
...					

상기와 같이 공법 평가 결과를 제출합니다.

2022년      월      일

평가위원 : ○ ○ ○ (서명/인)

대전광역시 중구청장 귀하

【참고 : 항목별 차등평가 점수】

업체수	배 점	평 가 등 급					비 고
		수×1.0 (업체수)	우×0.9 (업체수)	미×0.8 (업체수)	양×0.7 (업체수)	가×0.6 (업체수)	
2개 업체	10	10.0 (1)	9.0 (1)	-	-	-	
	5	5.0 (1)	4.5 (1)	-	-	-	
3개 업체	10	10.0 (1)	9.0 (1)	8.0 (1)	-	-	
	5	5.0 (1)	4.5 (1)	4.0 (1)	-	-	
4개 업체	10	10.0 (1)	9.0 (2)	8.0 (1)	-	-	
	5	5.0 (1)	4.5 (2)	4.0 (1)	-	-	
5개 업체	10	10.0 (1)	9.0 (2)	8.0 (1)	7.0 (1)	-	
	5	5.0 (1)	4.5 (2)	4.0 (1)	3.5 (1)	-	
6개 업체	10	10.0 (1)	9.0 (2)	8.0 (1)	7.0 (1)	6.0 (1)	
	5	5.0 (1)	4.5 (2)	4.0 (1)	3.5 (1)	3.0 (1)	
7개 업체	10	10.0 (1)	9.0 (2)	8.0 (2)	7.0 (1)	6.0 (1)	
	5	5.0 (1)	4.5 (2)	4.0 (2)	3.5 (1)	3.0 (1)	